



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 27

**АКТ № 000027-06/20 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

30.06.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 27, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании решения собственников МКД № \_\_\_\_\_ от г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./27 от 01.12.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						<b>38 793,47</b>
Влажная протирка дверей		м2	61,80	3,87	239,17	1	239,17
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	4,83	14,35	1	14,35
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,07	68,15	4	272,62
Влажная протирка подоконников		м2	8,40	3,84	32,26	4	129,02
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,24	1,80	5,83	4	23,33
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	439,80	1,27	558,55	12	6 702,55
Дезинфекция МОП		м2	69,10	4,47	308,88	30	9 266,31
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	439,80	3,07	1 350,19	1	1 350,19
Очистка дворовой территории спецтехникой (пошгрузка асфальта трактором 2 ч)		час	2,00	1 600,00	3 200,00	1	3 200,00
Очистка доски объявлений		шт	6,00	20,75	124,50	5	622,50
Очистка урн от мусора		шт	6,00	6,61	39,66	21	832,86
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	210,00	0,18	37,80	12	453,60
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	0,22	8,80	21	184,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	785,00	0,28	219,80	21	4 615,80

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (гостевая автостоянка)		м2	980,00	0,28	274,40	12	3 292,80
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 616,00	0,23	371,68	12	4 460,16
Уборка контейнерной площадки		м2	21,00	6,77	142,17	21	2 985,57
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	16,00	0,44	7,04	21	147,84

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					<b>1 628,25</b>
Смена к/гайки Д 15-20 мм (кв.97 Замена подводок)		шт	1,00	238,30	97,88	336,18
Смена отдельных участков трубопровода Ду 20 мм (кв.97 Замена подводок)		мп	0,70	975,82	234,23	917,30
Смена сгона Д 15-20 мм (кв.97 Замена подводок)		шт	1,00	312,89	61,88	374,77

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 175,20	2,93	15 163,34
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 175,20	0,25	1 293,80
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	12,44	34,13	424,51
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	24,88	22,08	549,26
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			991,89
ОДН за г/воду			1,00	422,36	422,36
ОДН за г/воду (доп. расход за май 2020)			1,00	569,53	569,53
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	3 599,00	2,40	8 637,60
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	1 163,87	1 163,87
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 175,20	1,51	7 814,55
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 175,20	0,45	2 328,84

#### ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

**78 789,38**

#### 2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Ремонт подъездов	руб.	133 415,00	№ 3

#### ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

**133 415,00**

- Всего за период с **01.06.2020г.** по **30.06.2020г.** выполнено работ на общую сумму **212 204,38** (Двести двенадцать тысяч двести четыре рубля 38 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 27

